

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
“Lần thứ hai”

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1, tầng 4, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu - Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

- Bắt đầu từ 14 giờ 30 phút ngày 25 tháng 12 năm 2021 tại: Hội trường Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, giá khởi điểm, bước giá và nơi có tài sản đấu giá.

- **Tài sản đấu giá:**

* *Quyền sử dụng đất*

Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL021832 do UBND huyện Mường Tè cấp ngày 18/11/2016 số vào sổ cấp GCN: H01773

Đặc điểm:

+ Thửa đất số (không); Tờ bản đồ số (không)

+ Diện tích 1.478,16m²

+ Địa chỉ khu đất: Khu 10 TT Mường Tè huyện Mường Tè tỉnh Lai châu.

+ Mục đích sử dụng: đất ở đô thị 625 m² đất trồng cây hàng năm khác 853,16m²

* *Tài sản gắn liền với đất:*

+ Nhà xây cấp 4

+ Số tầng 01, tổng diện sử dụng 480 m² kết cấu nhà tường gạch, mái tôn:

- **Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản:** 5.850.000.000 đồng (*Năm tỷ tám trăm năm mươi triệu đồng*)

- **Bước giá:** 50.000.000 đồng (*Năm mươi triệu đồng*)

- **Khoản tiền đặt trước:** 1.000.000.000đ (*Một tỷ đồng*)

(*Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên*)

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Khu 10, thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 22; 23, 24/12/2021.

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Xem tài sản:

- Thời gian: Từ ngày 22/12/2021 đến ngày 24/12/2021 (*Trong giờ hành chính*) - Địa điểm: Khu 10, thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

(*Liên hệ với ông Nguyễn Quang Tiến – Phó Giám đốc Agribank Mường Tè để được xem tài sản*)

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 07/12/2021 đến ngày 23/12/2021 (*trong giờ hành chính*)

- Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** = 500.000đ/hs (*Năm trăm nghìn đồng*)

* **Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu mua tài sản và không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Chú ý : Tài sản đấu giá theo hiện trạng thực tế.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258; ĐT Đấu giá viên: 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Cổng TT đấu giá quốc gia;

- Niêm yết: Theo quy định;

- Agribank chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu;

- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến