

## BỘ TƯ PHÁP

## CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

### Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4525 /BTP-BTTP

V/v triển khai thi hành  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật Đấu giá tài sản

Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản được Quốc hội khoá XV thông qua tại kỳ họp thứ 7 ngày 27/6/2024 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025. Để đảm bảo việc tổ chức thực hiện kịp thời, đồng bộ, hiệu quả các quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, Bộ Tư pháp trân trọng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan thực hiện một số công việc sau đây:

1. Nghiên cứu, báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương việc tổ chức triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản tại địa phương; tổ chức triển khai kịp thời, hiệu quả các nhiệm vụ được đề ra.

2. Tiếp tục tổ chức việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương, đề xuất sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới các văn bản quy phạm pháp luật để bảo đảm phù hợp với quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, trong đó có quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất do địa phương ban hành.

3. Rà soát, thực hiện công bố thủ tục hành chính về đấu giá tài sản thuộc thẩm quyền của Sở Tư pháp trên cơ sở bộ thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp ban hành theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản; chuẩn bị các điều kiện cần thiết để đảm bảo thực hiện việc đăng ký, thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản, chi nhánh của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản được thuận lợi, kịp thời.

4. Tiếp tục rà soát, cập nhật, công bố danh sách đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại địa phương và công bố trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp để làm cơ sở cho người có tài sản lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; lập và gửi Bộ Tư pháp danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

tại địa phương để thực hiện việc công bố danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên Công Đấu giá tài sản quốc gia.

5. Tiếp tục quan tâm, chủ động thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp thuộc thẩm quyền để triển khai đồng bộ, hiệu quả Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản tại địa phương; trong quá trình triển khai có khó khăn, vướng mắc phát sinh thì kịp thời có biện pháp giải quyết hoặc phản ánh, kiến nghị về Bộ Tư pháp, cơ quan có thẩm quyền để được hướng dẫn, xử lý.

Trên đây là một số nội dung triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, Bộ Tư pháp trân trọng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm, chỉ đạo tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc TW (để thực hiện);
- Công thông tin Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, Cục BTTP.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

**Mai Lương Khôi**