

**THÔNG BÁO**  
**ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên – Địa chỉ: Thị trấn Tân, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 30 phút, ngày 28 tháng 11 năm 2022.

- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên.

- Địa chỉ: Thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đô thị của 23 thửa đất tại các Tổ dân phố: 15, 17, 21 thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

**I. Đường Võ Nguyên Giáp từ phố trần Quốc Mạnh đến đường Lê Lợi Km 382+590**

STT	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (Đồng/hs/thửa)	TIỀN HỒ SƠ (Đồng/hs/thửa)	GHI CHÚ
1	61	80	2.520.000.000	504.000.000	500.000	Một mặt tiền

**II. Đường Võ Nguyên Giáp Vị trí 1: Đường Lê Lợi (đầu cầu suối Huổi Chăng Luông đi tổ dân phố 15) đến điểm giao nhau với đường xung quanh chợ)**

STT	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (Đồng/hs/thửa)	TIỀN HỒ SƠ (Đồng/hs/thửa)	GHI CHÚ
1	497	181,9	1.280.212.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
2	498	175,8	1.031.067.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền

**III. Đường Võ Nguyên Giáp Vị trí 2: Đường Lê Lợi (đầu cầu suối Huổi Chăng Luông đi tổ dân phố 15) đến điểm giao nhau với đường xung quanh chợ)**

STT	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (Đồng/hs/thửa)	TIỀN HỒ SƠ (Đồng/hs/thửa)	GHI CHÚ
1	499	155,8	437.486.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền
2	501	168	471.744.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền
3	489	113,9	319.831.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền
4	490	119	334.152.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền
5	491	119	334.152.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền
6	492	164,4	461.635.000	63.000.000	200.000	Một mặt tiền

**IV. Đường nhánh nội thị còn lại (đoạn tiếp giáp đường nội thị đến cuối đường)**

STT	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (Đồng/hs/thửa)	TIỀN HỒ SƠ (Đồng/hs/thửa)	GHI CHÚ
1	482	138,6	388.080.000	66.000.000	200.000	Một mặt tiền
2	485	119	333.200.000	66.000.000	200.000	Một mặt tiền

**V. Đường Võ Nguyên Giáp: Từ đường Lê Lợi (đầu cầu Suối Huỗi Chăng Luông đi tổ dân phố số 15) đến điểm giao nhau với đường xung quanh chợ)**

STT	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (Đồng/hs/thửa)	TIỀN HỒ SƠ (Đồng/hs/thửa)	GHI CHÚ
1	182	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
2	187	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
3	188	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
4	189	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
5	190	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
6	191	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
7	192	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
8	193	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
9	195	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền

10	196	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
11	197	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền
12	201	119	697.935.000	139.000.000	500.000	Một mặt tiền

- Nơi có tài sản đấu giá: tại các Tổ dân phố: 15, 17, 21, thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

### **5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

**Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (*Họ tên của người tham gia đấu giá*) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá ( *máy thửa 01 hoặc 02.. vv,* ) thửa đất tại Đường.....

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 23, 24, 25/11/2022.

### **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** Từ ngày 09/11/2022 đến ngày 25/11/2022 (*trong giờ hành chính*) - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: Ghi tại Mục 4, Thông báo này

\* **Thời gian, địa điểm đăng ký đấu giá (*nộp hồ sơ*):** Từ ngày 09/11/2022 đến ngày 25/11/2022 (*trong giờ hành chính*) - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu – Địa chỉ: Tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

#### **\* Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

#### **Nơi nhận;**

- Đăng tin tại: Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá ;
- Đài PTTH Lai Châu;
- Cổng TTĐT Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Tân Uyên;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**

