

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1, tầng 4, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu - Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

- Bắt đầu từ 9 giờ 30 phút ngày 11 tháng 10 năm 2021 tại Hội trường Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá và nơi có tài sản đấu giá.

*** Tài sản thứ nhất:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

- Thừa đất số (Không); Tờ bản đồ số (Không); Diện tích 247.22m²; Địa chỉ khu đất: Khu 10 thị trấn Mường Tè huyện Mường Tè; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 247.22 m²

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây cấp IV 1 tầng diện tích sử dụng 240m²

(Theo Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL021833 do UBND huyện Mường Tè cấp ngày 18/11/2016 số vào sổ cấp GCN: H01774)

- Giá khởi điểm: 2.200.000.000 đ (Hai tỷ hai trăm triệu đồng)

- Bước giá: 50.000.000 đ (Năm mươi triệu đồng)

- Khoản tiền đặt trước: 110.000.000 đ (Một trăm mười triệu đồng)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên)

*** Tài sản thứ hai:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

- Thừa đất số (không); Tờ bản đồ số (không); Diện tích 194.52m²; Địa chỉ khu đất: Khu 10 thị trấn Mường Tè huyện Mường Tè; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 194.52 m²

- Tài sản gắn liền với đất: Không

(Theo Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL021836 do UBND huyện Mường Tè cấp ngày 18/11/2016 số vào sổ cấp GCN: H01777)

- Giá khởi điểm bán đấu giá là 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng)
- Bước giá: 50.000.000 đ (Năm mươi triệu đồng)
- Khoản tiền đặt trước: 25.000.000 đ (Hai mươi năm triệu đồng)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên)

***Tài sản thứ ba:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

- Thừa đất số (không) tờ bản đồ số (không); Diện tích 251.17m²; Địa chỉ khu đất: Khu 10 thị trấn Mường Tè huyện Mường Tè; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị 251.17 m²;

- Tài sản gắn liền với đất: không

(Theo Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL021837 do UBND huyện Mường Tè cấp ngày 18/11/2016 số vào sổ cấp GCN: H01778)

- Giá khởi điểm đấu giá: 500.000.000 đ (Năm trăm triệu đồng)
- Bước giá: 50.000.000 đ (Năm mươi triệu đồng).
- Khoản tiền đặt trước: 25.000.000đ (Hai mươi năm triệu đồng)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên)

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 06, 07, 08/10/2021.
- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.
- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/9/2021 đến ngày 08/10/2021 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** = 500.000đ/hs (Năm trăm nghìn đồng)

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu mua tài sản và không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.
- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

*** Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258; ĐT Đấu giá viên: 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- Agribank chi nhánh huyện Mường Tè Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến