



**NỘI DUNG SINH HOẠT PHÁP LUẬT  
THÁNG 5/2016**

*(Thời gian 08h00 ngày 09 tháng 5 năm 2016)*

STT	Nội Dung	Đơn vị thực hiện
1	<p>- <b>Phổ biến, quán triệt một số nội dung liên quan đến công tác bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND.</b></p> <p>- <b>Quán triệt nội dung Hội thi Hòa giải viên giỏi tỉnh Lai Châu năm 2016.</b></p>	<b>Phòng PBGDPL</b>
2	<b>Giới thiệu vài nét về sự phát triển của hoạt động công chứng, chứng thực.</b>	
2	<p><b>Tình huống pháp luật</b></p> <p>1. Ông Nguyễn văn A đã trúng đấu giá mua ô tô của ngân hàng chính sách xã hội tỉnh sau một thời gian ông lại đem bán cho ông C và ra yêu cầu Phòng công chứng số 1 thực hiện công chứng hợp đồng mua bán xe. Giấy tờ ông A xuất trình bao gồm: Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, CMND của ông A và đăng ký xe mang tên ngân hàng chính sách. Sau khi kiểm tra hồ sơ yêu cầu thực hiện công chứng, Công chứng viên đã từ chối và giải thích rõ cho ông A biết. Nhưng vì bức xúc ông đã lớn tiếng quát và cho rằng Công chứng viên của Phòng công chứng số 1 hách dịch, gây khó dễ không thực hiện công chứng cho ông, ông nói vẫn thực hiện công chứng hợp đồng mua bán với những giấy tờ như thế này ở một số văn phòng công chứng khác. Ông A khiếu nại hành vi từ chối thực hiện công chứng của công chứng viên phòng công chứng số 1.</p> <p><b>Hỏi:</b></p>	<b>Phòng công chứng số 1</b>

	<p>- Theo anh (chị) thì việc khiếu nại của ông A về việc bị từ chối thực hiện công chứng của công chứng viên có đúng không?</p> <p>- Việc thực hiện công chứng như lời ông A nói ở một số Văn phòng công chứng có đúng quy định pháp luật hiện nay không?</p> <p><b>2. Tôi muốn chứng thực chữ ký trong giấy bán cho tặng xe cá nhân theo mẫu của công an tỉnh và chứng thực bản sao đúng với bản chính CMND. Tuy nhiên, khi đến Phòng công chứng yêu cầu chứng thực chữ ký của người bán nhưng bị từ chối thực hiện và yêu cầu tôi làm hợp đồng mua bán và cũng từ chối việc thực hiện chứng thực bản sao đúng với bản chính CMND với lý do là CMND hết hạn sử dụng không thực hiện được. Sau đó tôi đến UBND phường Đ yêu cầu chứng thực chữ ký vào giấy mua bán xe và chứng thực bản sao từ bản chính CMND thì UBND phường Đ thực hiện chứng thực cho tôi.</b></p> <p><b>Hỏi:</b></p> <p>- Việc từ chối thực hiện chứng thực chữ ký vào giấy mua bán cho tặng xe và việc thực hiện chứng thực bản sao từ bản chính CMND đã hết hạn của ông A của công chứng viên có đúng không và việc hướng dẫn làm hợp đồng mua bán có đúng quy định của pháp luật hiện nay không?</p> <p>- Việc UBND Phường Đ thực hiện chứng thực chữ ký và thực hiện chứng thực bản sao từ bản chính CMND hết hạn sử dụng có đúng quy định pháp luật không?</p>	
--	---	--